



## **REFERAT FRA GENERALFORSAMLINGEN**

Tirsdag den 17. april 2012

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Kassereren fremlægger regnskab og budget
4. Forslag fra bestyrelse og medlemmer
5. Valg af bestyrelse. På valg er Charlotte og Ib
6. Valg af bestyrelsessuppleanter
7. Valg af bilagskontrollanter
8. Valg af bilagskontrollantsuppleanter
9. Eventuelt

**Ad. 1.** Anne Vester blev valgt til dirigent.

**Ad. 2.** Formanden fremlagde sin beretning og den blev godkendt.

I forbindelse med beretningen, var der en beboer der foreslog at sættes en seddel på yderdørene til kældrene, at folk bedes at holde dørene og vinduerne til kældrene lukket,

**Ad. 3.** Kassereren fremlagde regnskab og budget, og de blev godkendt.

Der var et par kommentarer til regnskabet.

Udgifterne til el var steget, men det kunne skyldes en defekt pumpe som er skifter og en automatisk afbryder til lys i kælderen der havde været slået fra.

Diverse posten var steget voldsomt, med det skyldes energimærkningen ELO.

Der blev lavet to ændringer til budgettet. Udgifter til forsikringer blev sat ned til 52.000,- mens udgifterne til lån blev sat op til 210.000,-.

**Ad. 4.** Der var ingen indkommende forslag.

**Ad. 5.** Valg af bestyrelse. På valg er Ib og Charlotte.

Ib modtog enstemmigt genvalg.

Phuong Pham nr. 55. modtog enstemmigt valg.

**Ad. 6.** Valg af bestyrelsessuppleanter.

Anna Vester modtog enstemmigt valg.

Rikke Hjorthøj modtog enstemmigt valg.

**Ad. 7.** Valg af bilagskontrollanter.

Søren Simonsen modtog enstemmigt valg.

Hr. Michaelsen modtog enstemmigt valg.



**Ad. 8.** Valg af bilagskontrollanter suppleanter.  
Helle Thomsen modtog enstemmigt valg.

**Ad. 9.** Eventuelt.

Der var ros til vores nye gårdmand Brian, men beboerne bedes huske at det kun er formanden der må fortælle gårdmændene hvad de skal lave.

Der var ros til de hundeejere som rytter op efter deres hunde, men ris til dem som ikke gør det. Hunde har ikke forment adgang på legepladsen, men legepladsen er ikke til luftning af hunde.

Ved nye nedbrud i vaskekælderen, vil der igen blive set på om der skal bruges almindelige maskiner i steder for industri maskiner.

Generalforsamlingen blev informeret om at det var observeret nogen som sprang fra altanerne og ned på græsset, og det bedes stoppe omgående.

Buskene ved springvandet er fjernet, da de er for svære at få til at overleve. Det blev foreslået evt. at fjerne buskene ved parkeringspladsen og evt. erstatte med det eksisterende grus.

Der ønskes også at der ses på symmetrien af træer og buske langs brandvejen, da de efter sidste trimning ikke er helt optimal. Det er specielt det lille træ som ikke rigtig passer ind.

Indgangsdørene ønskes malet, da de kunne være pænere. Se på om resten af vinduer og døre også skal males.

Generalforsamlingen blev afsluttet.