

### Generalforsamlingen.

Ejerforeningens højeste myndighed er generalforsamlingen. Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden den 1. september med 14 dages varsel efter skriftlig indkaldelse til medlemmerne. Generalforsamlingen vælger selv sin dirigent.

Den ordinære generalforsamling har følgende dagsorden:

1. Formandens beretning for det forløbne år.
2. Regnskab og revisors påtegning.
3. Bestyrelsens og medlemmernes forslag.
4. Valg af bestyrelse og suppleant.
5. Valg af 2 revisorer + suppleant.
6. Eventuelt.

Generalforsamlingen afholdes i Aalborg Kommune.

### 14.

Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når en generalforsamling eller et flertal af bestyrelsens medlemmer eller mindst 1/4 af lejlighedsejerne forlanger det med angivelse af dagsorden.

Indkaldelsen skal ske skriftlig med 14 dages varsel.

### 15.

Adgang til generalforsamlingen har foreningens medlemmer og disses husstande, brugere af lejligheden. Kun foreningens medlemmer (lejlighedsejerne) har stemmeret.

Fordelingstallet angiver hvert enkelt medlems stemmer.

### 16.

Hvor intet andet er fastsat i denne vedtægt, jfr. §§ 7, stk. 3, 21 og 22, træffer generalforsamlingen beslutning ved simpel stemmeflerhed ejerfordelingstal.

Stemmeret kan udøves ved fuldmagt til et myndigt ikke-medlem, der da i kraft af skriftlig fuldmagt har adgang til generalforsamlingen.

Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal indsendes til bestyrelsens formand senest 8 dage forud for gene-